



MINISTERUL SANATATII  
SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE  
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40  
Tel: 0241.481.711  
Fax: 0241.735.705  
web: www.sbighiol.ro

## *Contract de prestări servicii*

Nr. 9614 / 07.06.2017

În temeiul Legii nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

**Intre :**

### **1. PARTILE CONTRACTANTE**

**SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL** cu sediul în oraș Techirghiol, str. Dr. Victor Climescu nr.34-40, cod postal 906100, județ Constanța, telefon 0241.481.711, fax 0241.735.705, Cod fiscal 4300868, cont deschis la Trezoreria Eforie, reprezentat legal prin **manager – Elena-Roxana ALMASAN**, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte

**Si**

**S.C. MULTIPLEX CLIMA COMPANY S.R.L** cu sediul în București, str. Sold. Niculae Sebe nr.13, bl.S20, sc. A, ap.8, et.1, sector 3, telefon/fax 021/348.00.23, tel. mobil 0751.144.434, Număr de ordine în Reg. Com. J40/13134/2007, CIF RO22078507, cont deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin **director general – BARCIAN Iulian Robert**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

### **2. DEFINIȚII**

**2.1** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.



**MINISTERUL SANATATII**  
**SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE**  
Str. Dr. Victor Climescu, nr .34-40  
Tel: 0241.481.711  
Fax: 0241.735.705  
web: www.sbighiol.ro

---

### **3. INTERPRETARE**

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. OBIECTUL CONTRACTULUI.**

**4.1** Prestatorul se obligă să presteze servicii constand in mentenanta (revizie generala) si reparatii echipamente climatizare – aere conditionate – **389 buc.** (cod CPV 50730000-1 - Servicii de reparare si de intretinere a grupurilor de refrigerare), aparate aflate in SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL dupa cum urmeaza :

- Pavilion A – 192 buc
- Pavilion B – 144 buc
- Baza tratament – 28 buc
- Bloc alimentar – 10 buc
- Sediul administrativ – 13 buc
- Sectia Recuperare Neuropsihomotorie copii – 2 buc .

**4.2** Necesarul de piese va fi adus la cunostinta beneficiarului printr-o nota de constatare. Aceasta nota de constatare va fi semnata, dupa caz, de catre comisie .

**4.3** Prestatorul va inlocui piesele acceptate de catre comisie si va aplica o cota aprovizionare de 15% din valoarea facturii de achizitie. Aceasta cota de aprovizionare va fi dovedita prin atasarea copieii facturii de achizitie.

### **5. OBLIGATIILE PARTILOR**

#### **5.1. Obligatiile beneficiarului**

- a) sa asigure accesul la locatie in zilele si la orele stabilite de comun acord;
- b) sa plateasca suma stabilita prin contract in maximum 60 de zile de la emiterea facturilor de catre prestator;
- c) sa puna la dispozitia prestatorului toate utilitatile clădirii in vederea executarii lucrarilor.

#### **5.2. Obligatiile prestatorului**

- a) sa efectueze lucrarile mentionate la punctul 4.1;
- b) sa respecte normele si reglementarile de montaj in conformitate cu legislatia in vigoare si prescriptiile fabricantului.

### **6. PRETUL CONTRACTULUI**

**6.1** Valoarea contractului este de **62.240 lei fara TVA** , valoarea **cu TVA fiind de 74.065,60 lei.**

### **7. TERMENE PRESTARE**

**7.1** Prestarea serviciilor specificate la punctul 4.1 incep in maximum 10 zile de la semnarea contractului de catre ambele parti, la o data stabilita de comun acord cu beneficiarul.

### **8. DURATA CONTRACTULUI**

**8.1** Contractul de prestari servicii este valabil pana la data de 31.12.2017 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire in conformitate cu legea in vigoare.



## **9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**9.1** Documentele ce stau la baza prezentului contract sunt:

- a) referat de necesitate nr.6070/04.04.2017;
- b) oferta SC MULTIPLEX CLIMA COMPANY SRL din catalogul electronic SEAP;
- c) nota de estimare nr.6072/04.04.2017;
- d) nota justificativa nr.6073/04.04.2017.

## **10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

**10.1** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului respectiv 0,04% pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

**10.2** În cazul în care beneficiarul nu își onorează obligațiile în termen de 30 (treizeci) de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04 % din plata neefectuată incepand cu prima zi lucratoare dupa data scadentei. Totalul penalitatilor pentru intarziere in decontare nu poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

**10.3** Oricare dintre parti poate rezilia prezentul Contract in cazul neindeplinirii obligatiilor asumate de catre cealalta parte , daca acestea nu sunt indeplinite in termen de 30 (treizeci) de zile de la notificarea in scria a partii responsabile, fara nici o alta formalitate si fara interventia instantei.

**10.4** Prezentul Contract poate inceta si prin acordul partilor .

## **11. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI TESTE**

**11.1** Operatiunile efectuate in baza prezentului contract, vor fi constatate si consemnate prin fisele de service cat si prin procesul verbal incheiate intre prestator si beneficiar, ce vor sta la baza emiterii facturii de catre prestator.

**11.2** Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, cu respectarea actelor normative în vigoare cu incidenta in domeniu.

## **12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**12.1** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele stabilite în prezentul contract.

**12.2** Prețul contractului nu se actualizeaza fara acordul partilor.

## **13. PROTECTIA MUNCII**

**13.1** Prestatorul se obliga sa asigure instruirea, insusirea si respectarea de catre angajatii proprii a masurilor de protectie impotriva riscurilor de vatamare specifice activitatilor desfasurate in vederea indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract.

**13.2** Prestatorul va asigura :

- angajatilor proprii echipament individual de protectie corespunzator riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala la care pot fi expusi pe toata durata desfasurarii operatiunilor



necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract;

- pentru desfasurarea operatiunilor necesare indeplinirii obligatiilor asumate prin prezentul contract, numai personal a carui aptitudine pentru munca este certificata de medicul de medicina muncii conform legislatiei in vigoare (H.G. 1425 / 2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr..319 / 2006).

**13.3** Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine (sub toate aspectele si indiferent de gravitate) prestatorului.

#### **14. PROTECTIA MEDIULUI**

**14.1** Prestatorul este responsabil cu gestionarea si eliminarea deseurilor de orice natura, rezultate in urma desfasurarii operatiunilor necesare pentru ducerea la indeplinire a obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract, cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul gestionarii transportului si eliminarii deseurilor (O.U.G. 195 / 2005 aprobata si modificata prin Legea 265 / 2006 privind protectia mediului).

**14.2** Prestatorul va asigura personal competent si instruit corespunzator cu privire la aspectele de protectia mediului specifice activitatilor desfasurate.

**14.3** Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane vatamate din vina prestatorului.

**14.4** In situatia producerii unui incident / accident cu impact de mediu din vina sa, prestatorul suporta costul pentru repararea prejudiciului potrivit principiului "poluatorul plateste" (O.U.G. 68 / 2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciilor asupra mediului).

#### **15. PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR**

**15.1** Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea regulilor de prevenire si stingere a incendiilor pe toata durata executarii contractului, conform prevederilor legale in vigoare (Legea 307 / 2006 privind apararea impotriva incendiilor).

#### **16. FORTA MAJORA**

**16.1.** Nici una dintre părțile contractante nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzătoare, totală sau parțială, a oricăreia dintre obligațiile rezultând din prezentul contract, în caz de **Forță Majoră**.

**16.2.** Constituie **Forță Majoră** orice împrejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil și in afara vointei și / sau a controlului oricăreia dintre părțile contractante, și nu limitat la: război, calamități naturale, incendii, rebeliuni, decizii guvernamentale, contingentări, restricții de import.

**16.3.** Partea care invoca **Forță Majoră** este obligată a o notifica in termen de 15 zile calendaristice, de la data producerii, si acesta trebuie să fie dovedită cu documente, certificate de Camera de Comert si Industrie a Romaniei.

**16.4.** Lipsa notificării scrise, in termenul arătat, ori a documentelor doveditoare, transmise părții interesate in cel mult 15 zile de la data încetării **Forță Majoră**, decade partea interesată din dreptul de a fi exonerata de răspundere.



**MINISTERUL SANATATII**  
**SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE**  
Str. Dr. Victor Climescu, nr.34-40  
Tel: 0241.481.711  
Fax: 0241.735.705  
web: www.sbighiol.ro

---

## **17. REZILIEREA**

**17.1.** Fiecare dintre Parti va putea rezilia unilateral Contractul de plin drept, fără nici o formalitate prealabilă și fără intervenția instanței judecătorești, urmând ca, în acest caz, Contractul să înceteze în termen de 15 zile calendaristice de la emiterea notificării în următoarele situații:

1. - una din Parti este afectată sau este parte în procesul de insolvență;
2. - în caz de dizolvare a uneia din parti;

**17.2.** În situația în care una dintre Parti nu-și îndeplinește oricare din obligațiile asumate potrivit Contractului, cealaltă Parte are dreptul de a rezilia prezentul Contract de plin drept, fără nici o formalitate prealabilă și fără a fi necesară intervenția instanței de judecată (pact comisoriu de grad III), urmând ca, în acest caz, Contractul să înceteze în termen de 15 zile de la emiterea notificării de punere în întârziere, rămasă fără efect în acest termen, indiferent de consemnările sau ofertele reale ulterioare efectuate de către Partea care a fost notificată.

**17.3.** Incetarea Contractului nu produce efecte asupra obligațiilor scadente ale partilor.

## **18. AMENDAMENTE**

**18.1** Nici un amendament la prezentul contract nu este valabil dacă nu s-a stabilit în scris, prin act adițional, și s-a semnat de către un reprezentant autorizat de ambele părți. Părțile sunt de acord că nici o declarație, remarcă, acord sau înțelegere, orală sau scrisă, care nu este inclusă în prezentul contract sub forma unui act adițional nu va fi recunoscută, cu excepția acelor prevăzute în prezentul paragraf.

## **19. NOTIFICARI**

**19.1.** Orice notificare adresată de către una din Parti celeilalte va trebui să fie realizată prin fax confirmat cu dovada de recepție a acestuia sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire. Notificarea se consideră realizată la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

## **20. LITIGII**

**20.1** Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentului Contract ori în legătură cu acesta, în cazurile în care acestea nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, într-un termen de 30 de zile de la apariția acestora, vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente, din Constanța.

## **21 DISPOZITII FINALE**

**21.1.** Prezentul contract reprezintă voința partilor și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui. Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, prin acordul ambelor părți consemnat în act adițional, parte integrantă din acesta.

**21.2.** În cazul existenței unor datorii scadente neachitate de către beneficiarul contractului către prestator, prestatorul își rezervă dreptul de a sista orice lucrare/livrare de piese până la confirmarea plății acestora.

## **22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**22.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



**MINISTERUL SANATATII**  
**SANATORIUL BALNEAR SI DE RECUPERARE**  
**Str. Dr. Victor Climescu, nr .34-40**  
**Tel: 0241.481.711**  
**Fax: 0241.735.705**  
**web: www.sbighiol.ro**

Partile au inteles sa incheie astazi, \_\_\_\_\_, contractula ale carui clauze au fost intelese si acceptate de catre parti, in 2 (doua) exemplare originale, unul pentru prestator si unu pentru beneficiar.

Prezentul contract continer un numar de 6 (sase) pagini.

<b>Beneficiar,</b> <b>SANATORIUL BALNEAR SI DE</b> <b>RECUPERARE TECHIRGHIOL</b>	<b>Prestator</b> <b>S.C. MULTIPLEX CLIMA</b> <b>COMPANY S.R.L</b>
<b>MANAGER,</b> ALMASAN Elena-Roxana	<b>DIRECTOR GENERAL,</b> BARCIAN Iulian Robert
<b>DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL</b> STAN Mariana	
<b>VIZA C.F.P.</b> LUNGU Florinela	
<b>COMPARTIMENT JURIDIC,</b> CASANDRA Ioana	